

FICHE SYNTHETIQUE DE LA COPROPRIETE n° immatriculation : AC8253643
(conformément aux dispositions de la loi 8-2 de la loi n°65-557 du 10 juillet 1965)

générée à partir des données mises à jour le

Adresse de la copropriété
RÉSIDENCE DES DUCS
16 AVENUE DE CONCISE
74200 THONON-LES-BAINS

IDENTIFICATION DE LA COPROPRIETE

Nom d'usage de la copropriété		RÉSIDENCE DES DUCS	
Adresse de référence de la copropriété		RÉSIDENCE DES DUCS 16 AVENUE DE CONCISE 74200 THONON-LES-BAINS	
Adresse(s) complémentaire(s) de la copropriété			
Date d'immatriculation		Numéro d'immatriculation	AC8253643
Date du règlement de copropriété	17/06/2008	N° SIRET du syndicat des copropriétaires	

IDENTITE DE REPRESENTANT LEGAL

Représentant légal de la copropriété	Monsieur GOSSELIN LUDOVIC
Agissant dans le cadre	procès-verbal
Adresse	CABINET TIT SYNDIC 13 PLACE JULES MERCIER BP 199 74205 THONON LES BAINS CEDEX
Numéro de téléphone	0450170845

ORGANISATION JURIDIQUE

Type de syndicat	principal		
Si le syndicat est un syndicat secondaire			
Spécificités	Syndicat coopératif		Résidence service

Tél. : 04 50 17 08 45 • Fax : 04 26 68 24 18

13 place Jules Mercier – BP 199 – 74205 THONON-LES-BAINS Cedex

Réception de préférence sur rendez-vous • Écrire plutôt que de téléphoner

S.A.R.L LUDIMMO au capital de 6000 euros

Carte Professionnelle n°7401 2016 000 019 260 délivrée par la CCI de Haute Savoie – Garantie Financière : GFC – 58 rue Gal Ferrié – GRENOBLE – APE 6832 A
RCS : Thonon-les-Bains – Siret : 49939980600011 – N° TVA intracommunautaire : FR92499399806

IDENTIFICATION DE LA COPROPRIETE

Nombre de lots	82
Nombres de lots à usage d'habitation, de commerces et de bureaux	25
Nombre de bâtiments	1
Période de construction des bâtiments	non connue

EQUIPEMENTS

Type de chauffage		Individuel
		Collectif – chauffage urbain
	X	Collectif hors chauffage urbain
		Mixte – chauffage urbain
		Mixte hors chauffage urbain
Nombre d'ascenseurs	2	

CARACTERISTIQUES FINANCIERES

Date de début de l'exercice clos	01/01/2019
Date de fin de l'exercice clos	31/12/2019
Date de l'Assemblée Générale ayant approuvé les comptes	04/06/2019
Charges pour opérations courantes	44597.25 €
Charges pour travaux et opérations exceptionnelles	22600 €
Dettes fournisseurs, rémunérations et autres	1608.84 €
Montant des impayés par les copropriétaires	4814.89 €
Nombre de copropriétaires débiteurs de plus de 300 €	3
Montant du fonds de travaux	2614.44 €
Présence d'un gardien ou de personnel employé par le syndicat de copropriétaires	Non

Fiche délivrée le 27/06/2020

Par Monsieur GOSSELIN LUDOVIC

Signature + Cachet

Tél. : 04 50 17 08 45 • Fax : 04 26 68 24 18

13 place Jules Mercier – BP 199 – 74205 THONON-LES-BAINS Cedex

Réception de préférence sur rendez-vous • Écrire plutôt que de téléphoner

S.A.R.L LUDIMMO au capital de 6000 euros

Carte Professionnelle n°7401 2016 000 019 260 délivrée par la CCI de Haute Savoie – Garantie Financière : GFC – 58 rue Gal Ferrié – GRENOBLE – APE 6832 A
RCS : Thonon-les-Bains – Siret : 49939980600011 – N° TVA intracommunautaire : FR92499399806