



ACCE IMMOBILIER
4 Passage Jean Moulin
74100 ANNEMASSE
Tél. : 04 57 43 81 68

GLESSINGER SAJOUS

Annemasse, le 06 mai 2020

V/ref : CREDIT FONCIER / [REDACTED]

N/ref : Copropriété « LES ROSEAUX » - compte N° 45000033

Maitre,

En réponse à votre courrier recommandé du 09 mars 2020, veuillez trouver les informations demandées ci-dessous.

- [REDACTED]
- Les époux [REDACTED] n'ont pas souscrit de prêt pour le financement de travaux sur la copropriété
- Des travaux de rénovation énergétique ont été votés et appelés. Les travaux sont en cours. La quote part des époux [REDACTED] pour ces travaux s'élèvent à 16890,18€.
- L'immeuble est assuré par la compagnie APRIL via le courtier SATEC RHONE ALPES (avis d'échéance en pj)
- Il y a un fonds de réserve d'un montant de 72870,04€ pour la copropriété. La quote-part des époux [REDACTED] est de 1294,09€.

Vous trouverez en pièce jointe les documents complémentaires demandés.

Le montant des charges pour les deux derniers exercices :

	Au titre du BUDGET PRÉVISIONNEL		Au titre des DÉPENSES HORS BUDGET	
	Quote-part appelée	Quote-part réelle	Quote-part appelée	Quote-part réelle
Exercice (N-1)	2292	2169		
Exercice (N-2)	2292	2181	363	339

Meilleures salutations,
Alexandre COHARD