



FICHE SYNTHETIQUE DE LA COPROPRIETE AB6-600-845

(conforme aux dispositions de l'article 8-2 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965)

générée à partir des données mises à jour le 17/12/2019



4 r du rhone
74100 Annemasse

IDENTIFICATION DE LA COPROPRIETE

Nom d'usage de la copropriété		LES ROSEAUX	
Adresse de référence de la copropriété		4 r du rhone 74100 Annemasse	
Adresse(s) complémentaire(s) de la copropriété		null	
Date d'immatriculation	11/12/2017	Numéro d'immatriculation	AB6-600-845
Date du règlement de copropriété	05/04/1979	N°SIRET du syndicat de copropriétaires	Sans objet

IDENTITE DU REPRESENTANT LEGAL

Représentant légal de la copropriété	ACCE IMMOBILIER de numéro SIRET 80761027400019
Agissant dans le cadre	d'un mandat de syndic
Adresse	PETITE AVENUE LA CHATELAINE 37 RUE RENE CASSIN 74240 GAILLARD
Numéro de téléphone	0981861899

ORGANISATION JURIDIQUE

Type de syndicat	Syndicat principal	
Si le syndicat est un syndicat secondaire	Sans objet	
Spécificités	<input type="checkbox"/> Syndicat coopératif	<input type="checkbox"/> Résidence service

IDENTIFICATION DE LA COPROPRIETE

Nombre de lots	108
Nombre de lots à usage d'habitation, de commerces et de bureaux	54
Nombre de bâtiments	1
Période de construction des bâtiments <i>Année d'achèvement de la construction</i>	De 1975 à 1993 1978

EQUIPEMENTS

Type de chauffage	<input type="checkbox"/> individuel <input checked="" type="checkbox"/> collectif – chauffage urbain <input type="checkbox"/> collectif hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte – chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> sans chauffage
Nombre d'ascenseurs	3

CARACTERISTIQUES FINANCIERES

Date de début de l'exercice clos	01/10/2018
Date de fin de l'exercice clos	30/09/2019
Date de l'Assemblée Générale ayant approuvé les comptes	16/12/2019
Charges pour opérations courantes	117 268 €
Charges pour travaux et opérations exceptionnelles	0 €
Dettes fournisseurs, rémunérations et autres	20 000 €
Montant des sommes restant dues par les copropriétaires	11 000 €
Nombre de copropriétaires débiteurs de plus de 300 €	4
Montant du fonds de travaux	346 619 €
Présence d'un gardien ou de personnel employé par le syndicat de copropriétaires	Non

**Fiche délivrée par le registre national des copropriétés
le 06/05/2020,
sur la foi des déclarations effectuées par le représentant légal.**